

Centrum Ożarowa Mazowieckiego! 3 kondygnacje!



Numer oferty	7508
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 190 000 PLN
Powierzchnia	190.5 m ²
Cena za m ²	6 247 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Do sprzedania nowa inwestycja domów w zabudowie szeregowej. Kameralne osiedle w centrum Ożarowa Mazowieckiego położone przy ul. Poniatowskiego.

Indywidualny projekt z dużą ilością przeszkleń, co zapewni dobre doświetlenie domu.

Na parterze:

- 1) wiatrołap 8,7 m² z miejscem na dużą szafę
- 2) łazienka 2,5 m² z miejscem na prysznic
- 3) garaż 17,8 m²
- 4) aneks kuchenny połączony z salonem o powierzchni łącznej 41 m².

Z salonu wychodzimy do ogrodu. Odległość od ściany domu do ogrodzenia to aż 15,5 m! Wystawa okien zachodnia.

Piętro to funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń, gdzie mamy 4 sypialnie; łazienkę oraz bardzo wygodne pomieszczenie gospodarcze: pralnię, która może być kolejną łazienką.

Na piętrze:

- 1) sypialnia 12,5m² z balkonem
- 2) sypialnia 15,2 m² z balkonem
- 3) pralnia/łazienka 3,1 m²
- 4) łazienka 7 m²
- 5) schody 5,7 m²
- 6) sypialnia 10,9 m²
- 7) sypialnia 13,7 m²

Ogromnym atutem domu jest drugie piętro na które prowadzą betonowe schody. Docenią klienci pracujący w domu, potrzebujący "dodatkowego mieszkania"; apartamentu małżeńskiego z własną łazienką i garderoba, apartamentu dla nastolatka, lub po prostu dużego strychu - Wedle indywidualnych potrzeb.

Przestrzeń daje możliwość zrobienia 2 niezależnych pokoi.

- 1) otwarta przestrzeń o powierzchni 46 m² po podłodze, 35 m² użytkowych o wysokości 2,2 m.

Zainteresowanym klientom prześlę rzuty w pdf poszczególnych kondygnacji pomieszczeń oraz plan zagospodarowania terenu.

Cena obejmuje stan deweloperski.

Klienci nie płacą 2% PCC! Wystawiamy fakturę VAT.

Do sprzedania również segmenty skrajne w cenie 1 290 000 zł.

POLECAM!!!

PEŁNA OFERTA BIURA NA STRONIE AGENCJI.

Opiekun oferty Katarzyna Sudaj, tel. 500 071 300 , e-mail k.sudaj@arkadianieruchomosci.com.pl

Informacje zawarte powyżej nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Więcej ofert na stronie biura www.arkadianieruchomosci.com.pl

Godziny pracy biura pn-pt 10.00-18.00 oraz na KAŻDE życzenie po wcześniejszym umówieniu się.***

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Katarzyna Sudaj

k.sudaj@arkadianieruchomosci.com.pl

500 071 300

Arkadia Nieruchomości Zakroczymska 22, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.